

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	13,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、オートロック、ダブルロック、最上階、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレセント小台		
物件所在地	東京都荒川区西尾久3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩10分 都電荒川線 小台駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23.15m ²	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッキン, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌・消臭工事: 11,000円 ルームクリーニング費用: 39,204円 [備考] 退去時精算・エアコンクリーニング費用: 14,256円/1基		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月2日

No.k080740



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%