

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	9,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 高層階, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランレーヴ東尾久		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 京成本線 新三河島駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	27.08m ²	向き	西
築年月	2020年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 室内除菌消臭費 : 11,000円 [月次費用] 駐輪ステッカー発行代 : 1,000円 [備考] 町会費 : 300円 / 月退去時費用 (ルームクリーニング39,204円 エアコンクリーニング14,256円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%。、月額手数料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月12日

No.k080738



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%