

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2 F 以上,オートロック,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンパークお花茶屋		
物件所在地	東京都葛飾区宝町1丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩12分 京成押上線 四ツ木駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	21.28m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CDTVインターネット, TVインターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年内での解約の場合、賃料+共益費1ヶ月分の違約金あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の40% 月額保証料: 月額賃料等の1%(最低保証料有) 他プラン有り		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月2日

No.k080735



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%