

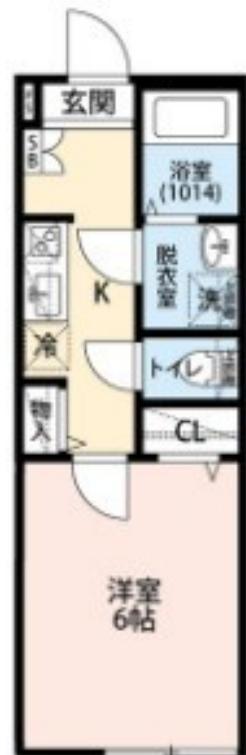
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 74,000円 | 5,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|--------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エクセラン竹ノ塚 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区竹の塚1丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩7分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 22.22m ² | 向き | |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年12月下旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 木下の消毒サービス : 26,400円 定額ルームクリーニング代 : 63,800円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会費 : 2,530円 [備考] 1年未満の解約時 : 総賃料の1ヶ月分の違約金 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 20000円 利用手数料: 月550円 継続保証料: 1年毎に10000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2025年12月4日

No.k080670



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |