

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	15,000円

始発駅 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーダーエクセレント2		
物件所在地	東京都足立区西新井5丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩8分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 和室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	71.21㎡	向き	南
築年月	1998年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎に12,000円の更新料		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.k080657

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%