

賃料	管理費等
149,000円	15,000円

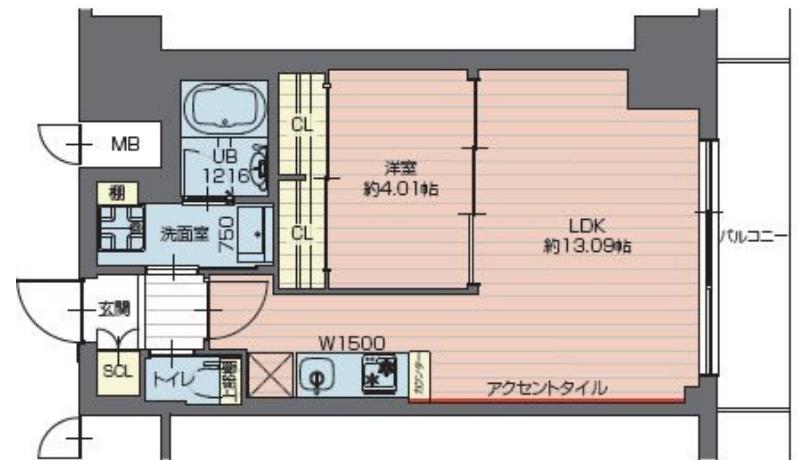
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

オートロック、高層階、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレジオ西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 7 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩1分 東武大師線 大師前駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.09畳) 洋室(4.01畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	41.04m ²	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18700 ~ 23100円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、B S, C S, T V インターホン、T V 付浴室、インターホン、ウォーキー		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 66,000円 Relo Rent24 : 22,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満/共益費込1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回:総賃料の20% 更新料:1%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月27日

No.k080631



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%