

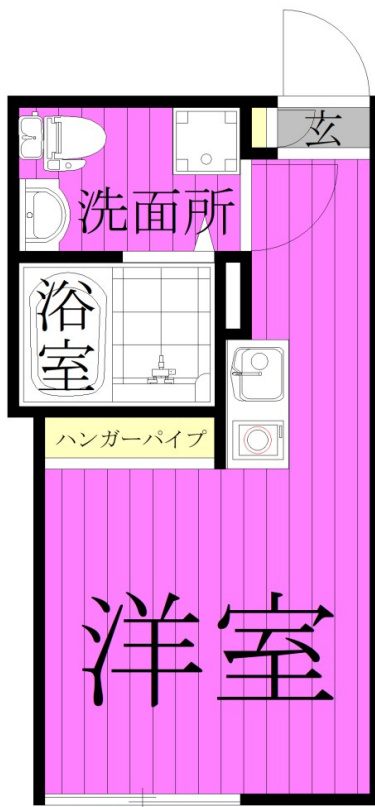
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BoaSorte町屋2丁目		
物件所在地	東京都荒川区町屋2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩4分 都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	16.6㎡	向き	南
築年月	2025年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 退去時クリーニング費用:33,000円 鍵交換代:27,500円 [備考] 短期解約違約金有:1年未満/総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料50%(年間)10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.k080618



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%