

# FOR RENT

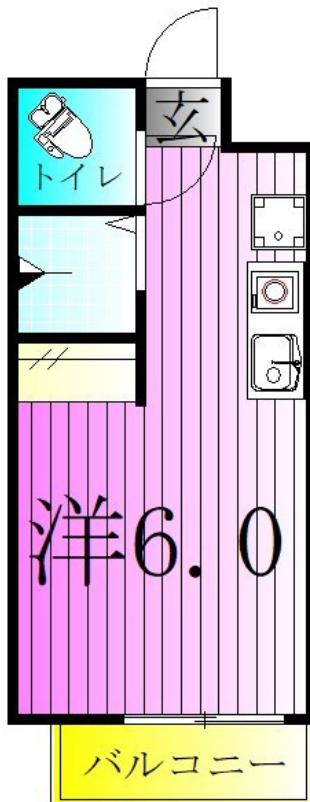
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,000円 | 3,000円 |

角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | Glanz綾瀬  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬4丁目  |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩3分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩18分                          |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 12.27m <sup>2</sup>  | 向き   | 西         |
| 築年月      | 2019年12月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室        |      |           |
| その他費用    | [一時金] ホームマイスター24: 16,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[備考] 退去時清掃費/55,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 【貸保証料/料等の50%(保証人あり) 更新1年1万円又は月額800円(選択可)                    |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                                |      |           |

情報更新日2025年12月15日

No.k080611



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |