

FOR RENT

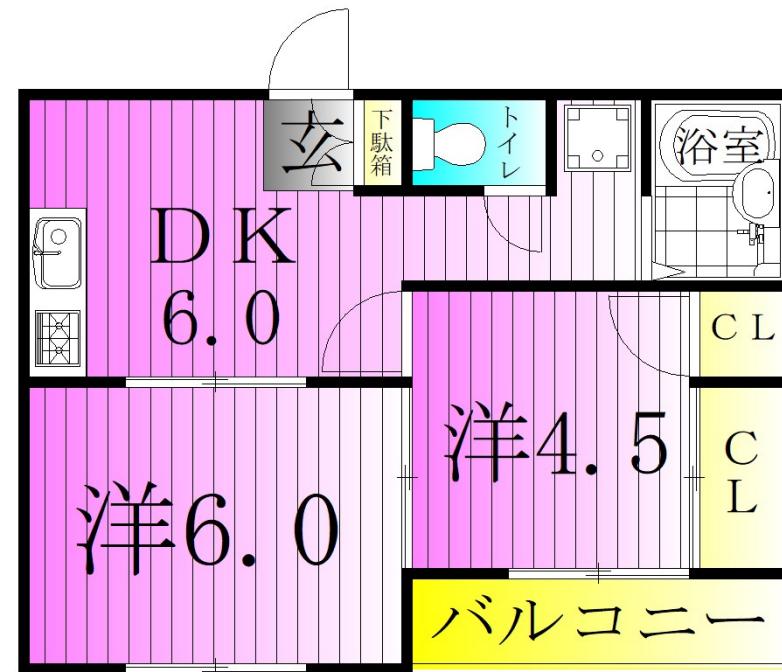
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヒルズペガサス		
物件所在地	東京都葛飾区南水元4丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩18分 京成金町線 京成金町駅 徒歩22分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	36m ²	向き	東
築年月	1993年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クロ		
その他費用	[一時金] 前払いハウスクリーニング代: 49,500円 [備考] 短期解約違約金特約あり		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新料: 10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月27日

No.k080591



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%