

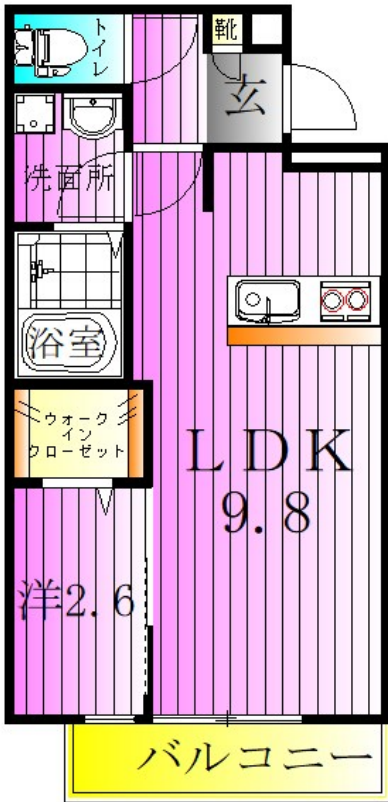
賃料	管理費等
88,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	KEIAI RESIDENCE 梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田 5 丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(2.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	30.43㎡	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月26日
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 27,500円 クリーニング費: 55,000円 [月次費用] KEIAI CLUB会費: 2,750円 [備考] 契約事務手数料: 16,500円、違約金有 半年以内解約: 賃料2ヶ月、1年未満解約: 賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 家賃総額50% 月額保証料: 900円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけではなく周辺環境や、スーパーやコンビニの有無、様々なお役立ち情報もご説明いたします。足立エリアのお部屋探しはハウスナビへ、まずはお電話ください		

情報更新日2025年12月14日

No.k080505



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%