

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 5,000円 |

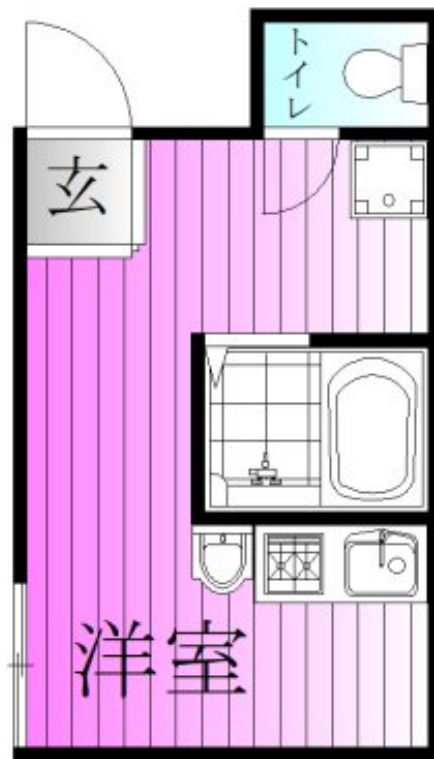
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                           | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エスアールYAZAIKE                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区谷在家3丁目                                                                                |      |    |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩7分<br>東武大師線 大師前駅 車11分(3.2km)                                              |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                             |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                   |      |    |
| 専有面積     | 22㎡                                                                                         | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2017年12月                                                                                    | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                              | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 25,000円 契約書類作成: 3,000円<br>[月次費用] 駆け付けサポート: 1,100円<br>[備考] 短期解約違約金有: 1年未満、賃料1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% ~                                                                            |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.k080500

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |