

—FOR RENT

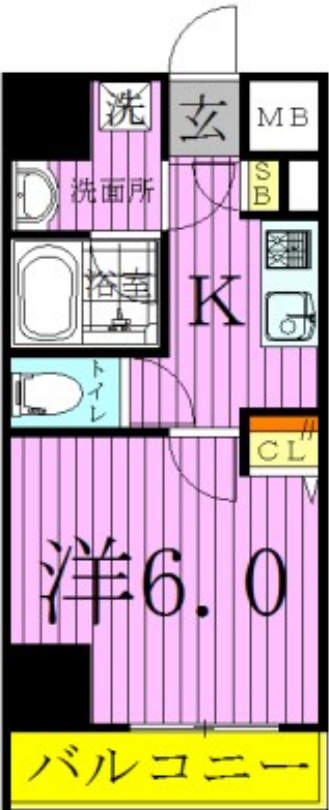
賃料	管理費等
75,000円	15,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.k080485

お問合せ先

国土交通大臣（２）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ大師前 3		
物件所在地	東京都足立区西新井本町 2 丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 江北（東京）駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	22.11㎡	向き	西
築年月	2018年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 室内抗菌処理代：17,600円 入居中サポート：21,450円 事務手数料：11,000円 [備考] 鍵交換費：22,000円、ペット飼育時：月額3,500円増徴礼プラン時：1年未満/総賃料1ヶ月AZP・SZプラン時：1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料、月額総賃料の35～50%。更新料：10,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%