

—FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	2,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円

2面採光,オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.k080443

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウェルネスJ1		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩6分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(2.5畳) LDK(8.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.36㎡	向き	南
築年月	2013年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円 [備考] 1年未満の中途解約は、賃料の1ヶ月分が違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%