

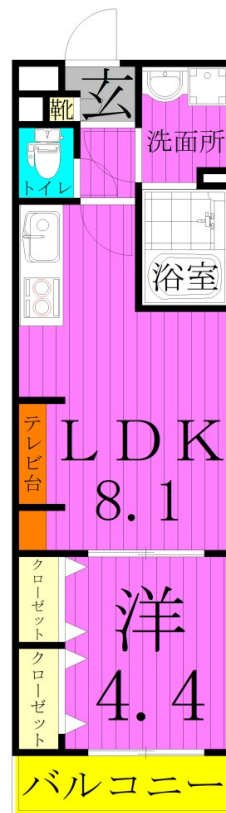
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 電子ロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                                            |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                                                             | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                             | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・エルカーサ亀有                                                                                                                   |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区白鳥3丁目                                                                                                                   |      |            |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩15分<br>常磐線各停 亀有駅 徒歩18分                                                                                           |      |            |
| 間取詳細     | LDK(8.1畳) 洋室(4.4畳)                                                                                                            |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                                     |      |            |
| 専有面積     | 31.88㎡                                                                                                                        | 向き   | 北          |
| 築年月      | 2025年11月1日                                                                                                                    | 契約期間 | 定期借家契約 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                                                                                                | 入居時期 | 2025年11月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                         |      |            |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                                                                             |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵設定費: 24,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円<br>[備考] 退去時クリーニング代: 60,500円(契約時、短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料の1ヶ月分) |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 (初回)総賃料の100%(月額)総賃料の1.1%(口振手数料)330円/月                                                                                      |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                                                                |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.k080416

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |