

—FOR RENT

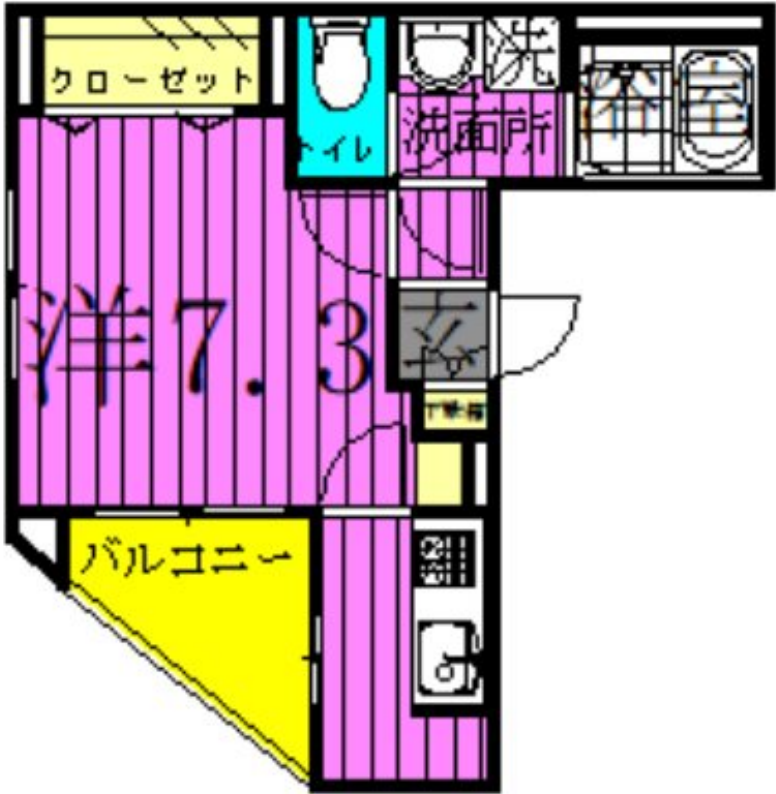
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 3,500円 |

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,角住戸,通風良好, 2 × 4 工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.k080400

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 1K                                                                 |      |            |
|----------|--------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                  | 礼金   | 8.2万円      |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                  | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                               |      |            |
| 建物名・部屋番号 | セレーノ                                                               |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区新田 1 丁目                                                      |      |            |
| 交通       | 東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩22分<br>京浜東北線 東十条駅 徒歩28分                           |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(7.3畳)                                                           |      |            |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                          |      |            |
| 専有面積     | 25.15㎡                                                             | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2019年1月                                                            | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                  | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                              |      |            |
| 設備       | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費用 : 50,000円<br>[月次費用] 町内会費 : 150円 24時間サポート費用 : 330円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                           |      |            |
| 保証会社     | 必須 保証委託料 契約時 : 22,000円 月額 : 賃料総額の2.2%又は5.5%                        |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                     |      |            |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |