

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	3,000円

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ フィーネ		
物件所在地	東京都足立区宮城2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩19分 都電荒川線 荒川遊園地前駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(11畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	44.09m ²	向き	南東
築年月	2021年6月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 緊急サポート: 16,500円 抗菌処理代: 22,000円 鍵交換費: 33,000円 [備考] システム手数料: 1,011円/月、快適安心サービス: 1,100円/月 保証金: 80,300円(償却: 80,300円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月6日

No.k080399



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%