

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	4,000円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エステートピアエース		
物件所在地	東京都足立区西新井1丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	39.15m ²	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 25,300円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 総賃料の1%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月29日

No.k080365



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%