

賃料	管理費等
175,000円	15,000円

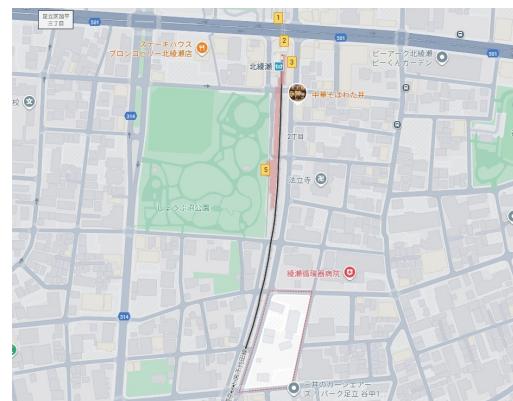
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上,オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S-RESIDENCE北綾瀬awesome		
物件所在地	東京都足立区谷中1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	43.72m ²	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, オートロック		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換代: 33,000円 退去時清掃代: 66,000円 退去時エアコンクリーニング: 16,500円 [備考] 駐輪場利用(初回登録料): 3300円 1年未満の解約は総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料50% 月次保証料330円 更新料12,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月31日

No.k080360



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%