

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランバリエ・2		
物件所在地	東京都足立区扇1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩8分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(9.2畳) 洋室(2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.23㎡	向き	東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 文書作成料: 3,300円 鍵交換代: 29,700円 室内抗菌代: 9,900円 [備考] HIROCLUB月額1500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の60% 年間保証委託料13000円/口座振替手数料440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.k080339

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%