# FOR RENT

賃料	管理費等	
107,000円	8,000円	

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 両面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック 角住戸 2 面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

### 【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

間取り	2LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	TAKS栗原				
物件所在地	東京都足立区栗原 1 丁目				
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 東武大師線 大師前駅 徒歩13分				
間取詳細	LDK(10.7畳) 和室(6畳) 洋室(6.5畳)				
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階				
専有面積	56.91 m²	向き	南		
築年月	2000年10月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	エレベーター システムキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂				
その他費用					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可				
保証会社	不可				
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 値	旦し審査あり)		

情報更新日2025年11月6日

No.k080336



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様		
	負	Į
中介先物	而	1

	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2109277 物件管理コード: 1117928590050000373174