

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 最上階, 全室 2 面採光, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	西新井栄町2丁目戸建		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.36㎡	向き	南東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, I H		
その他費用	[一時金] 退室料(退去時): 93,500円 鍵交換代: 28,600円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退室料: 93,500円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の80% 月次保証料: 賃料等の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.k080277

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%