

—FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

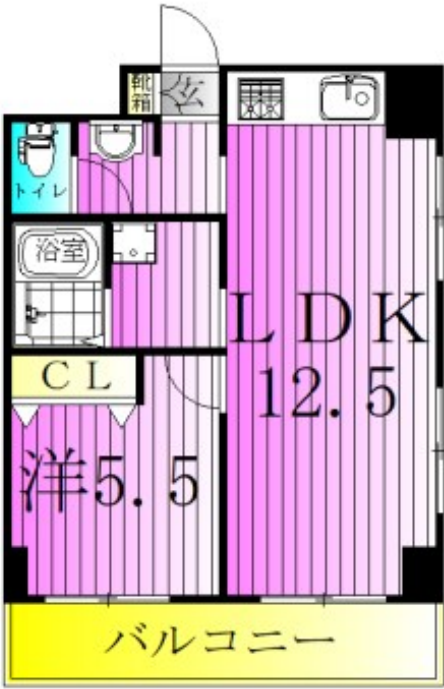
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円

2 F 以上, 2 面採光,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,平坦地,メ
ールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパレス綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 4 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩3分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	45.36㎡	向き	
築年月	1991年8月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 [備考] 室内清掃費: 73,975円(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円/台(退去時)、短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等40% 1年毎に10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.k080231

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%