

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	APT西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井 5 丁目		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩10分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	14.51㎡	向き	東
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,ト		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 [備考] 1年未満の解約で賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額家賃等の50% 保証更新料: 16,000円/1年毎 引落手数料: 440円/月毎		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.k080213

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%