

—FOR RENT

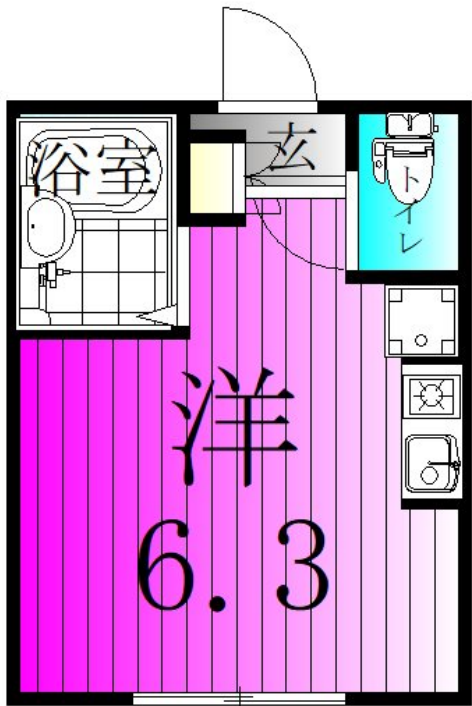
賃料	管理費等
54,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.k080175

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルネコートお花茶屋		
物件所在地	東京都葛飾区宝町 2 丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩4分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.5㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター パス・トイレ 別 パス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 除菌費用：16,500円 安心トラブルサポート費：16,500円 鍵交換代(ディンプル1本)：27,500円 [備考] 短期解約違約金あり(2年未満：月額総賃料の1ヵ月分、1年未満：月額総賃料の2ヵ月分)/退去時にクリーニング費用請求あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料60% 年間保証料10,000円 月次手数料：総賃料の1%-1,440円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%