

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,角住戸,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁
タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rising place 綾瀬		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬1丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.48㎡	向き	北
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 24時間サポート: 16,500円 リノシークラ ブ(火災保険等): 22,000円 [備考] クリーニング費70,000円 抗菌代(エアコン洗浄)16,500円 短期違約 : 1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%(年間1.5万円)学割プラン: 総賃料30%(年間1.5万円)引落手数料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.k080153

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%