FOR RENT

賃料	管理費等		
160,000円	12,000円		

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 眺望良 好 通風良好

【外観】







【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会



不動産コード: 2109277

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

	. = = : `						
敷金	1ヶ月 礼金		無				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	ORSUS UMEJIMA						
物件所在地	東京都足立区梅島 2 丁目						
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩6分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩13分						
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(4.3畳)						
構造•規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階						
専有面積	40.33m²	向き	東				
築年月	2022年1月1日	契約期間	2年				
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期 2025年11月下旬					
駐車場	駐輪場						
設備	エレベーター エレベーター 2 基 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配 BOX システムキッチン						
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 駐輪場初回登録料:3,300円 [備考] 退去時清掃費:44000円 エアコン洗浄費:22000円 1年以内の解約 時、違約金全賃料の1ヶ月分						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(最低2万円) 月額保証料:総賃料の1%(更新料なし)						
備考	初期費用全額分割プランあり	(契約時支払い0円 化	⊒し審査あり)				

1LDK

情報更新日2025年10月30日

間取り

No.k080119



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
	負担の割合				
n介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1117928590050000371657