

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

2 F 以上,オートロック,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフォートソフィア		
物件所在地	東京都足立区千住2丁目		
交通	東京メトロ日比谷線 北千住駅 徒歩3分 京成本線 千住大橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23.5㎡	向き	東
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証料: 月額総賃料の50% (最低25,000円) 年次保証料: 10,000円 引落手数料550円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.k080109

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%