

—FOR RENT

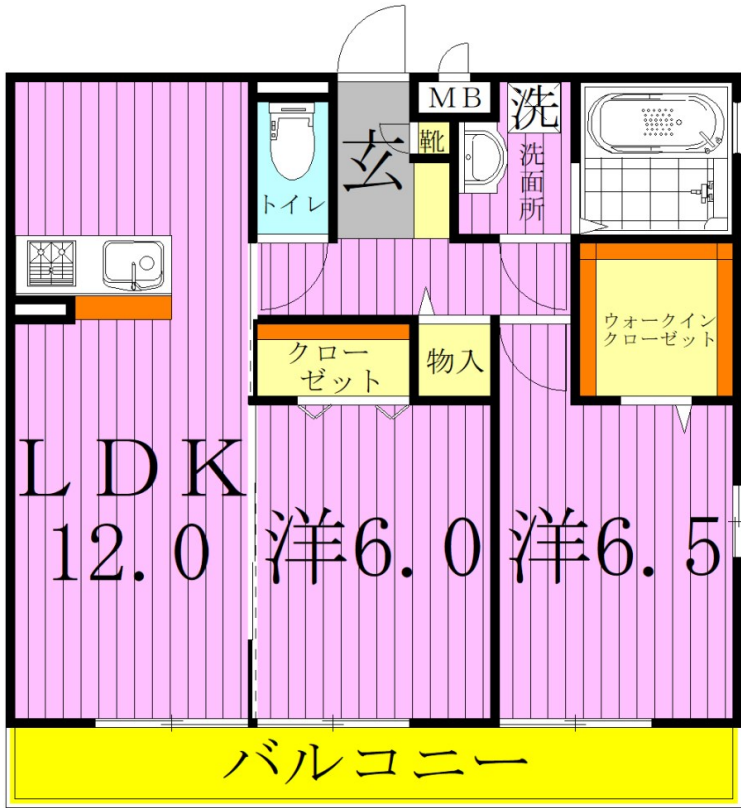
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 6,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.k080102



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com

| 間取り      | 2LDK                                         |      |            |
|----------|----------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -                                            | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                         |      |            |
| 建物名・部屋番号 | Grand Chariot                                |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区南花畑4丁目                                 |      |            |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩17分                          |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)                     |      |            |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                  |      |            |
| 専有面積     | 60.11㎡                                       | 向き   | 南          |
| 築年月      | 2013年3月                                      | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 2025年12月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月 駐輪場 バイク置き場                   |      |            |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 |      |            |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 88,000円                    |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                     |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:35000円 月額保証料:総賃料の1%+800円            |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)               |      |            |



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |