

—FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 1フロア2住戸 カードキー 角住戸 2面採光 全室2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H & A ルミナス		
物件所在地	東京都足立区佐野 1 丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩23分 常磐線各停 亀有駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	21.75㎡	向き	北
築年月	2016年5月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 文書作成費：3,300円 室内抗菌代：9,900円 [月次費用] HIRO安心サポートPLUS：1,500円 [備考] カードキー再登録料：22000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料総賃料の50% 月額1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) 入居審査、初期費用等お気軽にご相談ください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.k080073

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%