

FOR RENT

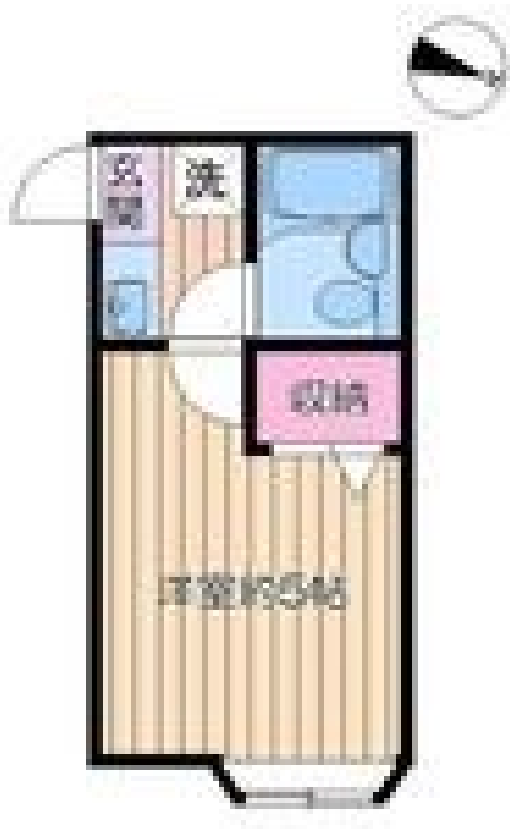
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 50,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2 F 以上 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.k080058

|          |                                                                                                               |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1K                                                                                                            |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>-                                                                                                        | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | フレンドリー金町                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区新宿 5 丁目                                                                                                 |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 金町（東京）駅 徒歩10分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩11分                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5畳)                                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 14㎡                                                                                                           | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1989年2月                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                                                                               |      |    |
| 設備       | 2 4 時間換気システム,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコン                                                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 契約事務手数料：5,500円 鍵代：22,000円<br>[月次費用] 駆け付けサービス料：990円<br>[備考] 半年未満の場合違約金として賃料等の2ヶ月分、1年未満の場合、違約金として賃料等の1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：総賃料の1.5%                                                                               |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                                                |      |    |

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |