

FOR RENT

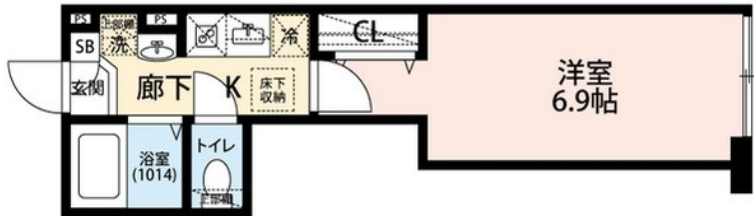
賃料	管理費等
87,000円	3,000円

駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2 F 以上 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセラン南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住 5 丁目		
交通	つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩4分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20.68㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：63,800円 鍵交換代：27,500円 消毒代：26,400円 [備考] 木下友の会：月額1980円 一年未満解約の場合、賃料1か月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の80% 以降2年毎に2万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.k080046

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスミビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%