

# FOR RENT

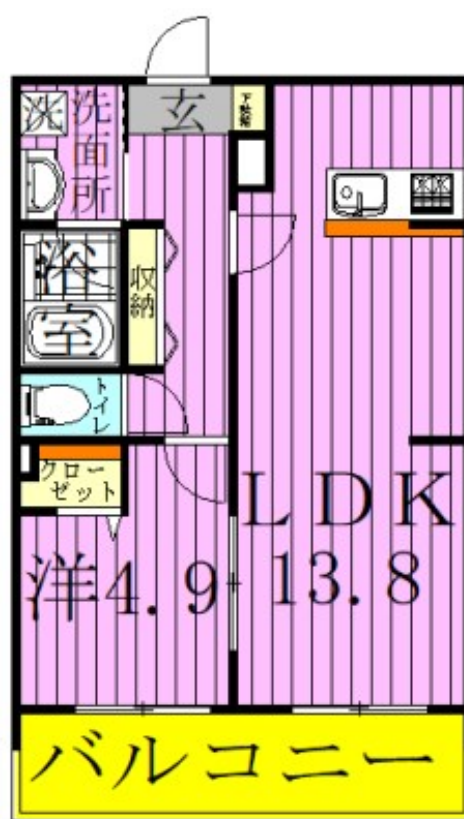
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 9,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                  |      |            |
|----------|-------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月        |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -          |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |            |
| 建物名・部屋番号 | エーフラット 入谷                                             |      |            |
| 物件所在地    | 東京都足立区入谷1丁目                                           |      |            |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩5分                                   |      |            |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳) LDK(13.8畳)                                   |      |            |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                             |      |            |
| 専有面積     | 46.37㎡                                                | 向き   | 南西         |
| 築年月      | 2020年9月                                               | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                        | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無                                                     |      |            |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,  |      |            |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 16,500円 駐輪ステッカー発行料: 1,000円 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                              |      |            |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 賃料総額の1.0%。                  |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                        |      |            |

情報更新日2025年11月6日

No.k080035

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |