

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO 谷在家		
物件所在地	東京都足立区皿沼3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(8.27畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	25.27㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代：16,500円 コンシェルシア24安心入居パック：39,600円 [備考] 短期解約違約金／2年未満・2ヶ月分の賃料及び管理費（フリーレントなしで1年未満の解約は短期解約違約金1ヶ月）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料：総賃料70%・年間保証委託料：1万円・決済手数料：330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.k079967

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%