

—FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	5,800円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	11.3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンテ クレラ		
物件所在地	東京都足立区扇 2 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩9分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	35.17㎡	向き	西
築年月	2024年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円 [備考] 町会費：300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウススリープ) 初回保証料：契約時：25,000円 月額：賃料総賃料の2.5%必要		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.k079966

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%