

FOR RENT

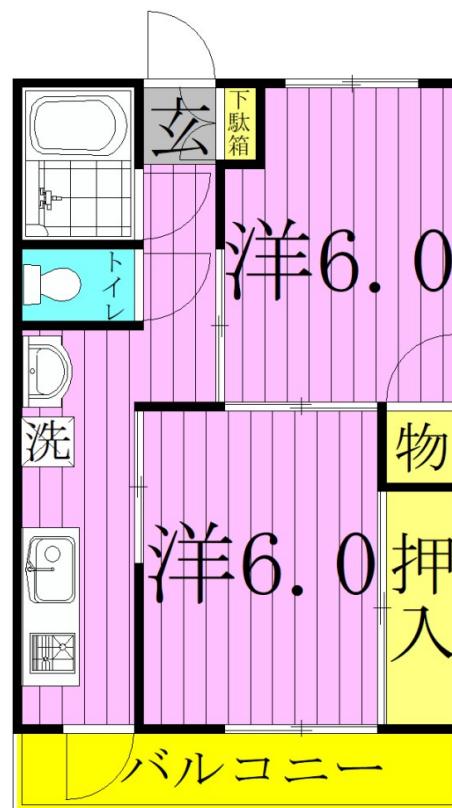
賃料	管理費等
85,000円	0円

2面採光,角住戸,最上階,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	島村マンション		
物件所在地	東京都足立区梅田 3丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分 東武大師線 西新井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	34m ²	向き	東
築年月	1979年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, シャワー, シューズ		
その他費用	[備考] 退去時費用(敷金から精算): クリーニング代44000円、鍵交換代16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回40%(35200円~)、以降10000円/年 外国籍(GTN)初回70%(61600円~)、月額保証料1000円、引落手数料330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月31日

No.k079919



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%