

—FOR RENT

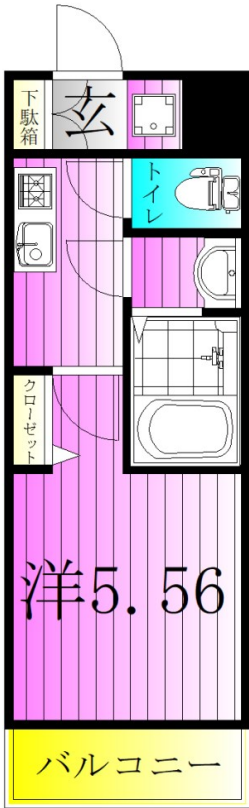
賃料	管理費等
76,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ディンプルキー 全室南向き 角住戸 南面りピング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DuoGrande竹ノ塚		
物件所在地	東京都足立区東伊興3丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩11分 東武スカイツリーライン 谷塚駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(5.56畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	19.44㎡	向き	南
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 緊急対応サービス費: 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満/賃料1ヶ月分 解約時: エアコン込クリーニング代55000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 以降1年毎12,000円 引落手数料: 440円 / 月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.k079917

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%