

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラス金町		
物件所在地	東京都葛飾区東金町 6 丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩9分 京成金町線 京成金町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳) ロフト(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	13.78m ²	向き	南東
築年月	2025年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] インターネット開通費用 : 16,500円 IOT登録料 : 16,500円 24時間サポート : 19,800円 [備考] 町会費300円/月・契約事務手数料11000円・除菌消臭代19800円・クリーニング代38500円 短期解約違約金: 1年未満/賃料2ヶ月分、1年以上2年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃借料の30~50%(最低保証料3万円~5万円)引落手数料660円/月 更新12000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)、IOT物件の為スマートホンの使用が出来ない場合、契約不可		

情報更新日2025年12月19日

No.k079913



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%