

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・SHISUI 1		
物件所在地	東京都足立区鹿浜8丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩12分 東武大師線 大師前駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(4.4畳) 洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	63.76m ²	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] リブリクラブ : 7,700円 鍵交換費用 : 24,200円 [月次費用] リブリクラブ : 2,200円 [備考] 室内消毒施工代 : 16,500円/退去時クリーニング代 : 77,000円1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 基本料 : 月額支払合計の100%、月額料 : 月額支払合計の1.1%、口振手数料 : 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しく述べお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします		

情報更新日2025年12月7日

No.k079894



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%