

—FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Park AYASE		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩2分 京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.8畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	56.04㎡	向き	西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：11,000円 [月次費用] 町会費：150円 補償付帯料：1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 原則初回保証料不要。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日 No.k079852

お問合せ先

国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%