

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	10,000円

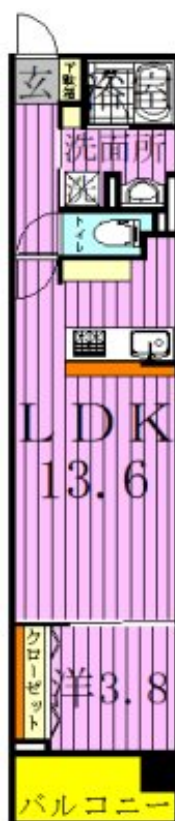
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2F以上,オートロック,カードキー,眺望良好,通風良好,24時間有人管理,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス西新井		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	43.05㎡	向き	東
築年月	2008年11月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] カードキー発行料:13,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 初回:月額賃料等の60%。翌年以降1年毎に10,000円の更新保証料がかかります。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年10月16日

No.k079820

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%