

—FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 76,000円 | 6,000円 |

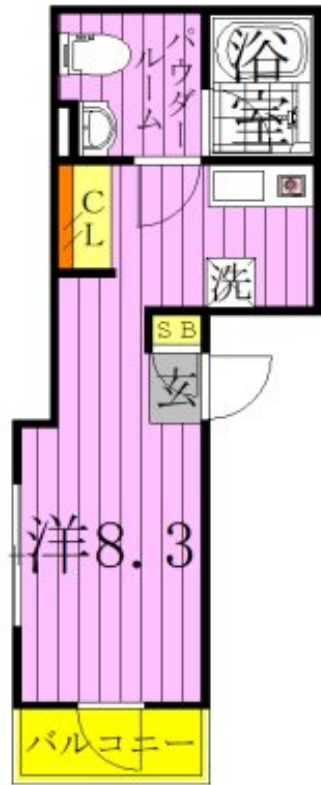
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フリービング南千住                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都荒川区南千住2丁目                                            |      |     |
| 交通       | 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩5分<br>常磐線 南千住駅 徒歩9分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                         |      |     |
| 専有面積     | 18.68㎡                                                  | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2019年2月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                       |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 T-support Club会費: 19,800円            |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回月額総賃料の50% ~                                        |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                          |      |     |

情報更新日2025年10月16日 No.k079815



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |