

# FOR RENT

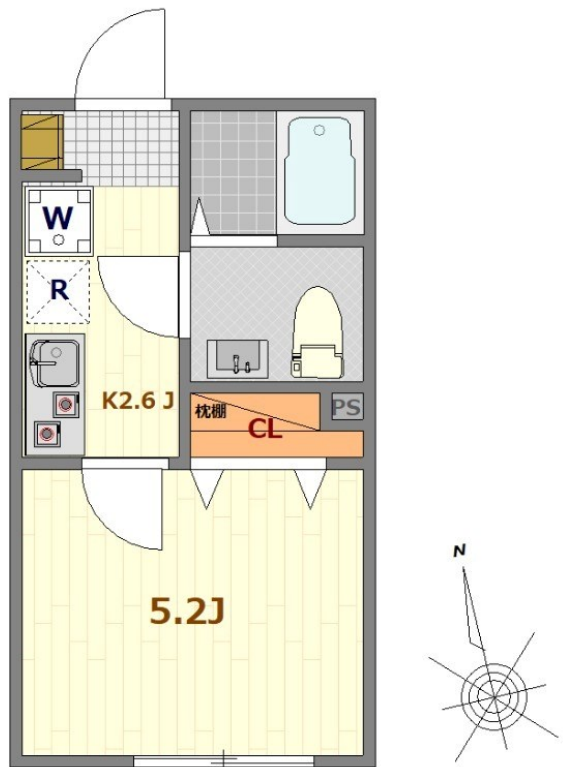
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 全室南向き 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オリオン堀切菖蒲園		
物件所在地	東京都葛飾区堀切4丁目		
交通	京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩6分 東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩15分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.83㎡	向き	南
築年月	2024年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] お部屋消毒代: 19,800円 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 5,500円 [備考] 契約時入居契約料: 賃料の1ヶ月分 短期解約違約金有: 1年未満の解約は賃料+共益費の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料の60%、(年間)10,000円、(月額)総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月10日

No.k079811



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%