

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 90,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 24時間緊急通報システム 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                             |      |       |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | -     |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |       |
| 建物名・部屋番号 | ピアンカ東金町C棟                                                        |      |       |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東金町4丁目                                                     |      |       |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩10分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩7分                          |      |       |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6畳)                                                |      |       |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                        |      |       |
| 専有面積     | 41.07㎡                                                           | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2012年11月                                                         | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                            |      |       |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターホン,ウォ             |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 31,900円 クリーニング代: 49,500円<br>[月次費用] すまいサポート24: 1,100円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                         |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の80%(最低保証料: 15,000円) 月額保証料: 総賃料1.5%                 |      |       |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                                   |      |       |

情報更新日2025年10月16日

No.k079801

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |