

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 3,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                         |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                            | 礼金   | 1.25ヶ月    |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                            | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                                                         |      |           |
| 建物名・部屋番号 | リブリ・高野                                                                                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区江北1丁目                                                                                                  |      |           |
| 交通       | 日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩7分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩23分                                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) LDK(8.6畳)                                                                                           |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                    |      |           |
| 専有面積     | 33.33㎡                                                                                                       | 向き   | 南西        |
| 築年月      | 2025年11月中旬                                                                                                   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                               | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別                                                            |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費: 60,500円 リブリクラブ: 7,700円 鍵設定費用: 24,200円<br>[備考] リブリクラブ月額会費: 2200円 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                                                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の100%、月額保証料1.1%、口振手数料330円                                                                            |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                                               |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.k079747

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |