

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	5,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 高層階, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	14.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロテュスパルク		
物件所在地	東京都足立区足立 3 丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	41.4㎡	向き	南
築年月	2012年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, インター		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 60,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (ハウスリーブ) 保証料2.2万円、月額総家賃 2.2% / 月。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.k079739

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2 丁目22マスマビル 2 F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%