

—FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー リノベーション 2F以上 角住戸 2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	泉ハイツ		
物件所在地	東京都足立区千住龍田町		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩10分 京成本線 千住大橋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) K(4畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	37.3㎡	向き	南
築年月	1987年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：49,500円 鍵交換費用：22,000円 [月次費用] 24時間管理費：550円 [備考] エアコン洗浄代：退去時13,200円/お掃除機能付きエアコンの場合26,400円短期解約違約金：1年未満総賃料2ヶ月 2年未満総賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の100%、その後1.5万円/年 月額保証料：440円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) 入居審査、初期費用等お気軽にご相談ください		

情報更新日2025年10月28日 No.k079724

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenju@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%