

賃料	管理費等
155,500円	9,400円

防犯カメラ 免震構造 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	19.4万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	F e l i c i a		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里3丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩7分 山手線 日暮里駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	40.19㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリース) 入 保証委託料 契約時：25,000円 月額：賃料総額の2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.k079709

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%