# FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック カードキー 防犯ガラス セキュリティ有り 角住 戸 2 面採光 3 面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

#### 【外観】

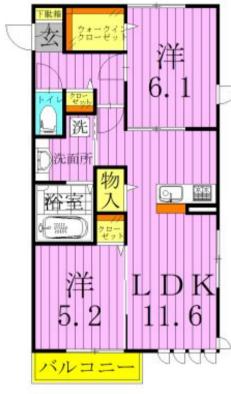
## 【間取り図】







図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

### お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号

公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

## 株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



初什性別	7 /			
建物名・部屋番号	プルメリア			
物件所在地	埼玉県八潮市古新田			
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩7分			
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.2畳)			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階			
専有面積	55.33m²	向き	南東	
築年月	2018年8月	契約期間	2年	
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬	
駐車場	要問い合わせ 駐輪場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2 ロコンロ			
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費:77,000円 カードキー費:16,500円 IC電池費:2,750円			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1% + 800円			
お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします 備考				

2LDK

礼金

保証金

2.5ヶ月

無

無

アパート

情報更新日2025年10月20日

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別

No.k079701



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 負担の割合 仲介先物 手数料

貸主 0% 借主 100% 元付 0% 客付 100% 配分の割合

不動産コード: 2109277 物件管理コード: 1117928590050000370199