

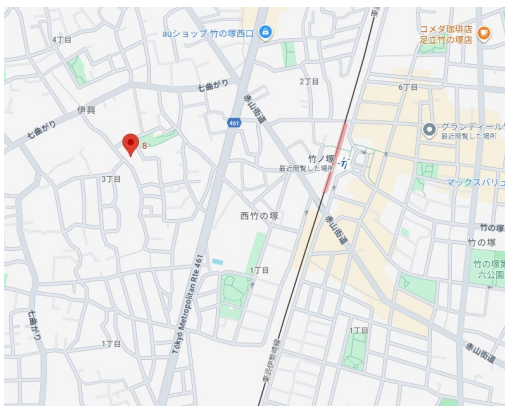
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                   |      |    |
|----------|------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                    | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                    | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハナテラス竹ノ塚 104号室                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区伊興 3丁目13-8                                     |      |    |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩9分<br>日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩20分           |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                            |      |    |
| 専有面積     | 17.48㎡                                               | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2025年5月                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン        |      |    |
| その他費用    | [一時金] 入居者アプリ設定費：16,500円<br>[月次費用] ルームサポートサービス：2,700円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                             |      |    |
| 保証会社     | 必須 月額賃料合計(その他費用含む)×100% 手数料・・・月額賃料(その他費用含む)×2%       |      |    |
| 備考       |                                                      |      |    |

情報更新日2025年10月16日

No.k079687

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |