

# FOR RENT

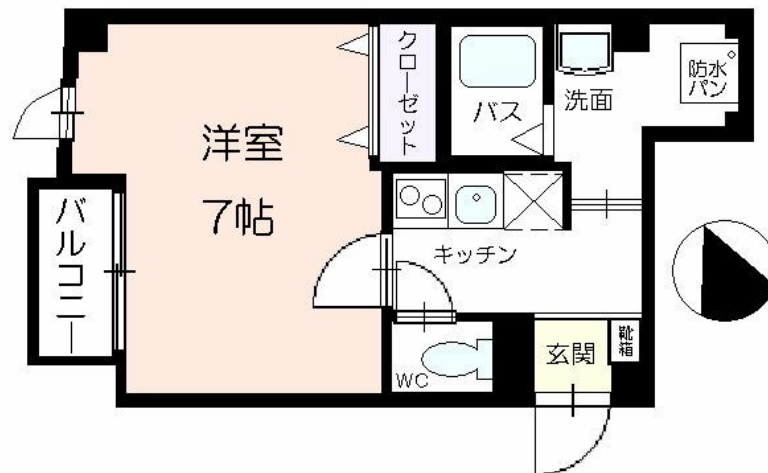
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 4,600円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                |      |            |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|------------|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 10.95万円    |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -          |
| 物件種別     | マンション                                                                             |      |            |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・ドルチェ                                                                          |      |            |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切3丁目                                                                       |      |            |
| 交通       | 京成本線 堀切菟蒲園駅 徒歩1分<br>東武伊勢崎線 堀切駅 徒歩14分                                              |      |            |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(7畳)                                                                      |      |            |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                         |      |            |
| 専有面積     | 26.24㎡                                                                            | 向き   | 北西         |
| 築年月      | 2009年5月1日                                                                         | 契約期間 | 2年         |
| 損害保険     | 有                                                                                 | 入居時期 | 2025年11月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                             |      |            |
| 設備       | システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥                                   |      |            |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費：50,000円 鍵セット費：3,300円<br>[月次費用] 町会費：200円<br>[備考] 24時間サポート費：330円/月 |      |            |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                          |      |            |
| 保証会社     | 必須 (初回)22,000円、(月額)総賃料の2.2%又は5.5%                                                 |      |            |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                    |      |            |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.k079679

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |